

공영주차장 운영방법 개선

■ 목적

상업지역에 위치한 거주자우선주차장을 노상주차장으로 주택가에 위치한 노상주차장을 거주자우선주차제로 전환하고, 주차수요가 많은 노상주차장의 운영방법을 변경하는 등 주차장을 효율적 운영하여 주변 주차질서 확립과 구 재정 확충에 기여하고자 함.

■ 사업개요

- 신규 공영주차장 발굴
- 공영주차장 운영방법 변경
- 노상주차장 야간시간대 활용
- 운영부진 공영주차장 공격적 마케팅 실시
- 운영개선으로 이용률 증대

■ 추진실적

- 신규 공영주차장 발굴
 - ▶ 용강 노상주차장 발굴 운영
 - 주차면수 : 87면
 - 운영일 : 2007. 9. 3.
 - ▶ 망원 노상주차장 발굴 운영
 - 주차면수 : 95면
 - 운영일 : 2007. 6. 5.
- 공영주차장 운영방법 변경
 - ▶ 상업지역 거주자 ⇒ 노상주차장 변경
 - 주차장명 : 동교 노상주차장
 - 주차면수 : 72면
 - 운영개시일 : 2007. 1. 2.
 - 운영실적 : 수익금 증대 610%(월 2,880천원 ⇒ 17,580천원)
 - ▶ 주택지역 노상주차장 ⇒ 거주자 변경
 - 주차장명 : 대흥 노상주차장
 - 주차면수 : 110면
 - 운영개시일 : 2007. 7. 1.

● 노상주차장 야간시간대 활용

▶ 당인 노상주차장 야간시간대 거주자 운영

- 주차면수 : 49면
- 운영일 : 2007. 7. 1.

● 운영부진 공영주차장 공격적 마케팅 실시

▶ 염리 노외주차장 단체 할인

- 주차면수 : 216면
- 할인방법 : 10대 이상 단체 차량 주차요금 20% 할인
- 시행일 : 2007. 2. 1.
- 운영실적 : 수익금 증대 264%(월 12,174천원 ⇒ 32,156천원)

▶ 월드컵 대형차량 전용주차장 행사시 소형차량 수용

- 주차면수 : 182면
- 변경내용 : 월드컵경기장 행사시 관람 온 소형차량 일일권 이용
- 시행일 : 2007. 11. 15.
- 운영실적 : 수익금 증대 115%(월 29,841천원 ⇒ 34,514천원)

▶ 공영주차장 주차쿠폰 할인율 조정

- 2,000매 이상 구매자 50% 할인
- 2,000매 미만 구매자 20% 할인
- 운영일 : 2007. 7. 9.

● 운영개선으로 이용률 증대

▶ 시설주차장 공차면 추가배정

- 공차면 조사 : 2007. 2. 12. ~ 2. 28.
- 공차면 : 평균 92면(51%)
- 시행일 : 2007. 4. 1.
- 운영실적 : 이용률 증대 127%(103% ⇒ 131%)

▶ 홍대주변 주차장 월정기권 폐지

- 대상주차장 : 홍대서측 7개소 169면
- 운영일 : 2007. 11. 1.
- 운영실적 : 수익금 증대 124%(월 68,764천원 ⇒ 85,168천원)

■ 기대효과

- 주차장 이용률 증대로 주차난 해소에 기여
- 수익 극대화로 구 재정수입 증가
- 주차장이 절대 부족한 지역주민 만족도 향상