



2023

MAPO FACILITIES CORPORATION MAGAZINE

마
포
구
시
설
관
리
공
단

소	제
식	16
지	호

목차



제8대 이사장 취임

'우수' 공기업 선정

ESG경영의 실천

지역사회 나눔 문화

쾌적한 주차문화 조성

시설 안전 점검

구민과의 동행

제8대 마포구시설관리공단 이사장 취임



제 8대 마포구시설관리공단 이사장 박 태 규

존경하는 시설관리공단의 임직원 여러분,
안녕하십니까? 제8대 마포구시설관리공단 이사장직을 맡게 된 박태규입니다. 마
포구시설관리공단의 새로운 리더로서, 이 자리에서 여러분께 인사말을 전하며 함
께 더 나은 미래를 향해 나아가기를 기대하고 있습니다.

마포구시설관리공단은 마포구의 중요한 부분을 담당하고 있습니다. 우리는 다양
한 **공공 시설물을 유지하고 관리함으로써 지역 주민들에게 안전하고 편리한 환경
을 제공**하고 있습니다. 이는 우리의 중요한 사명 중 하나이며, 이를 수행하기 위해
저는 여러분과 함께 힘을 모을 것입니다.

우리가 직면한 과제 중 하나는 ESG 경영입니다. 환경, 사회, 지배구조 측면에서의
지속 가능한 경영은 미래를 위한 필수적인 과제로 자리 잡고 있습니다. 우리는 이
중요한 가치를 바탕으로 지속 가능한 발전을 위한 새로운 비전을 고민하고자 합니
다.

ESG 경영은 우리의 지역사회와 환경에 대한 책임감의 표현입니다. 지속가능성을
고려한 환경 보호, 사회적 책임 이행, 투명하고 효율적인 지배구조는 우리의 비전
을 실현하는 핵심 원칙이 될 것입니다. 이를 위해 저는 여러분과 함께 **더 나은 환경
을 조성하고, 사회적 가치를 증진하며, 공정하고 투명한 조직문화**를 만들어 나가
겠습니다.

ESG 경영은 모든 구성원의 참여와 협력이 필요합니다. 직원 간의 소통을 강화하
고, 다양한 의견을 존중하며, 지역사회와 함께 협력하여 ESG 경영을 구축해 나가
겠습니다.

저는 임직원 여러분과 함께 **마포구시설관리공단이 지역사회와 환경에 긍정적인
영향을 미치는 모범 기관으로 성장할 수 있도록 노력하겠습니다.** 모두가 힘을 합
쳐 우리의 ESG 경영이 높은 수준의 지속가능성과 사회적 가치를 창출하고, 더 나
은 마포구를 만들어 나아가기를 기대합니다.

감사합니다.



행정안전부 주관
2023년
지방공기업 경영평가

마포구시설관리공단

'우수'공기업 선정

주민여러분의 성원과 지지에 매우만족으로 보답하겠습니다.

행정안전부 주관 경영평가 '우수' 지방공기업 선정

- 행정안전부에서 실시한 2023년 지방공기업 경영평가에서 '우수' 등급(나등급)을 받아 전년대비 한 등급 상승하였으며, 전국 41개 자치구 시설관리공단 평가에서 종합 순위 9위를 달성하여 전년대비 순위가 15단계 대폭 상승해 '우수' 지방공기업으로 선정되었습니다.

우리 공단의 미션인 '최상의 공공서비스 제공으로 구민의 복리증진 기여'를 위해 모든 임직원이 한마음 한뜻으로 달려 우수 공기업이라는 결과를 받을 수 있었습니다. 앞으로도 자랑스러운 마포구 산하 일등 공기업이 될 수 있도록! 구민에게 신뢰받는 마포구시설관리공단이 되도록! 최선의 노력을 다하겠습니다.

“ '1회용품 ZERO 챌린지' 실천 약속 ”

마포구시설관리공단은 '1회용품 제로(zero) 챌린지' 릴레이 캠페인에 동참하여 일회용품 사용 줄이기 실천을 약속했습니다.

해당 캠페인 '일회용품 없애기 도전(일회용품 제로 챌린지)'은 일상 생활 속 일회용품 사용 줄이기를 위한 실천 운동으로써 환경부로부터 시작된 챌린지입니다.

마포구시설관리공단 역시 ZERO 챌린지에 참여했으며, '1회용품 사용 줄이기 실천지침' 준수와 '지속가능성장을 위한 ESG 경영'선언을 통해 탄소배출 감소와 환경오염 방지를 위한 친환경 경영에 적극적인 노력을 기울이겠습니다.

“ 바이바이플라스틱 (Bye Bye Plastic) 캠페인 동참 ”

마포구시설관리공단은 플라스틱 소비를 줄이기 위해 '바이바이 플라스틱 챌린지(bye bye plastic)'에 동참을 했습니다.

이번 챌린지는 일상생활 속 불필요한 플라스틱 사용을 줄이고 착한소비 실천을 다짐하는 범국민운동으로, 환경부에서 시작된 릴레이 캠페인입니다. 황진택 상임이사는 “공단 직원 모두가 플라스틱 오염문제에 관심을 갖고, 플라스틱 줄이기에 동참을 하여 지속가능한 미래를 위해 플라스틱과 작별하고 푸른지구를 향해 나아갈수 있도록 하겠다”고 말했습니다.





“ 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 ESG 실천 박차 ”

공단은 ESG 경영 실천을 하는 데 있어 마포농수산물시장을 ESG 실천의 전초기지로 삼아 ESG 경영을 실천을 강화하고 있습니다.

제16회 마포나루 새우젓 축제(10.20.~22)가 마포농수산물시장 앞마당에서 개최하여 공단에서는 '3無(1회용품, 바가지, 안전사고)의 ESG 먹거리 장터'를 주관, 성공적인 축제 마무리에 기여를 하였습니다.

마포농수산물시장은 365면의 주차공간을 갖추고 있는 시설로 이용고객들에게 주차편의 제공함에 있어 주차장 내에서 "지구환경을 생각하는 우리는 공회전을 하지 않습니다" 캠페인을 통해 미세먼지 저감 활동을 전개중입니다.

공단 본부가 위치한 마포농수산물시장은 공단 직원과 다양한 사무실 및 시장 입점자들이 근무와 영업을 하는 곳으로 직원과 입점자들에게 1회용품 사용을 줄이고 다회용기 컵 등을 사용하게 하기 위하여 텀블러 세척기를 비치하여 1회용품 줄이기에 동참하는 등 ESG 실천에 노력을 가하고 있습니다.



“ 이제 고객이 직접 확인해요 ”

마포구시설관리공단은 추석 명절을 맞이하여 마포농수산물시장을 이용하는 고객들에게 상품의 정량을 직접 확인할 수 있는 '자율저울'을 설치하였습니다.

자율저울을 통해 시장을 찾은 고객이 물품의 중량에 대한 의구심을 해소하고 정직한 전통시장이라는 인식을 심어 고객이 신뢰할 수 있는 전통시장으로 만들어 가겠습니다.

“소외계층을 위한 '아름다운 하루' 임직원 기부 물품 전달”



- 재사용이 가능한 의류, 가전, 잡화 등 임직원이 직접 모은 기부 물품 357점을 전달하기 위해 사회적 기업 아름다운가게 망원역점을 방문했습니다. 기증된 물품의 모든 판매 수익금은 저소득 가구 및 소외된 이웃 지원을 위해 사용됩니다. 우리 주변 소외이웃에게 실질적 도움이 될 수 있는 지원을 확대하고 공단의 ESG 친환경 경영을 실천함으로써 나눔의 가치 실현과 사회적 책임 이행을 위해 꾸준히 노력하겠습니다.

“생명나눔 사랑의 헌혈 동참”



“나눔문화 확산, 지역사회 모범 '착한일터' 선정”

- 마포복지재단, 사회복지공동모금회(사랑의열매) 주관 '마포좋은나눔+클럽' 발대식에서 '착한일터'로 선정되어 후원 인증패를 전달받았습니다. '착한일터' 선정은 직장 내 임직원 5인 이상이 매달 정기 기부 프로그램에 참여하여 나눔문화 확산에 기여한 기업 및 단체가 대상이 됩니다.

우리 공단은 앞으로도 기부 문화 활성화를 통해 사회적 책임을 다하며 지역사회 상생 발전과 구민의 행복을 위해 다양한 후원 캠페인에 적극적으로 참여하여 지역사회의 모범이 되겠습니다.



- 대한적십자사 서울중앙혈액원과 연계한 금년도 사랑의 헌혈 캠페인을 3회차 실시하여 지역사회 혈액 공급 지원과 수급 위기 극복을 위해 앞장섰습니다.

생명 존중과 나눔 문화 정착을 위해 꾸준히 헌혈 캠페인을 전개하여 지역사회에 따뜻한 온정이 전달될 수 있도록 지속적인 사회공헌활동을 이어가겠습니다.

“응급처치반 운영”



거주자 단속 직원 전원은 구민의 안전을 위해 심폐소생술 교육을 정기적으로 이수하고 운영 중인 차량 내 “자동심장충격기(AED)”를 배치하여 업무 중 심정지 환자 발견 시 적극 활용하여 구민의 안전 지킴이 활동 전개하고 있습니다.



“거주자우선주차장 이용자 권리보호를 위한 업무 추진”

부정주차(미배정자) 증가로 정당한 요금을 지불하고 거주자우선주차장을 이용하는 고객의 권리를 보호하고자 노력하고 있습니다.

- 부정주차 부과요금 인상 : 12천원 → 36천원
- 부정주차 차량 견인시 사전안내제도 폐지
- 공유사업(모두의주차장) 악용사례에 대한 제재기준 마련



신규 주차장(구획) 발굴 사업

“신규 주차장(구획) 발굴 사업 추진”

자투리땅 주차장 조성사업 등을 통해 신규 구획(주차장) 발굴로 주차시설을 확충하여 구민의 주차편의 제공을 위해 노력하고 있습니다.

- 공영주차장 구획선 발굴 공모전 개최
- 상암 노상공영주차장 발굴
- 당인 3구역 노상 공영주차장 발굴
- 거주자우선주차장 약 20면 발굴 등

주차유도시스템 설치

주차장 전체 주차구획에 초음파센서를 설치하여 주차장 이용 고객이 빈 주차공간을 찾아 메해지 않아도 종합상황찬을 통해 각층별 주차 상황을 빠르고 편리하게 파악할 수 있어 안전하게 주차할 수 있게 되었습니다.

쾌적하고 안전한 주차환경 조성을 통해 고객 모두가 주차장이용에 불편함이 없도록 하고, 앞으로도 개선하고 정비해 나가겠습니다.



시설 안전 점검

정기 위험성 평가 실시

우리 공단의 위험성을 체계적으로 분석하여 위험요소 및 관리상의 문제점을 발견, 평가, 개선하고자 전문강사의 교육을 받고, 13개 사업장에서 정기 위험성평가를 실시하였습니다.

구 분	점 검 기 간	유해·위험 점검항목	개선 사항	개선 완료
1분기 위험성 평가	1.1. ~ 3.31.	118개	58건	56건
정기 위험성평가 (직원교육 포함)	6.1. ~ 6.30.	162개	63건	63건
하절기 위험성평가	4.1. ~ 8.31.	87개	33건	32건
동절기 위험성평가	11.28. ~ 12.6.	87개	57건	57건

6개 공단 시설안전 협의체 구성 및 협약체결



보건관리 직원 건강상담 및 간이검사 실시

산업안전보건법 제18조 및 시행령 제23조에 의거 직원의 건강 보호와 복리 증진에 기여하고자 노력하고 있습니다.

◦ 정기방문 보건점검 지도

- 의사 : 분기 1회 이상 방문(직업병, 질병관리, 보건교육 등)
- 간호사 : 월 1회 이상 방문(건강상담, 건강증진프로그램 운영 등)
- 산업위생기사 : 격월 1회 이상 방문(작업환경관리, 작업관리 등)
- 현장직 위주 건강상담 및 간이검사 실시



구 분	대상인원	건강상담 완료
월 1회 직원 건강상담	130명	130명

서울시 각 자치구 우수공단과의 협력을 통해 상호간 시설/재난 안전점검을 교차 실시하여 취약요인을 개선 및 우수사례 발굴을 위해 각 공단 대표가 한자리에 모여 결의를 다지는 업무협약을 체결하였습니다.

- 대상 : 마포구, 종로구, 용산구, 강서구, 양천구, 중구
- 매월 1회 시설물 안전에 관한 교차점검 실시
- 시설물의 안전관리에 관한 사항 정보공유
- 재난 및 안전보건 관련 사항 정보공유
- 기타 기관별 우수사례 정보공유

“ 재난안전관련 역량강화 안전체험관 체험 ”



우리 공단은 CEO중심의 안전사고 최우선 경영의 일환으로
실생활 및 산업현장에서 발생할 수 있는 다양한 재난을 직접
체험하여, 위험 상황에 대한 대응역량 강화에 노력하고 있습니다.

◦ 체험 인원/내용

- 인원 : 총21명(임·직원및 안전관리부, 시설관리부 직원)
- 교육기관 : 서울시 광나루안전체험관
- 체험내용 : 지진, 태풍, 선박탈출, 소화기이용,
건물 화재대피, 지하철 화재대피



“ 지하주차장 전기차 화재진압 자체훈련 실시 ”

최근에 전기자동차 수요가 증가함에 따라 화재사고가 빈번하여
마포구청 지하주차장 전기차 화재 시 초기진화를 위한 질식소화포를
이용 진압훈련을 하여 중대재해예방에 노력하고 있습니다.

◦ 훈련내용

- 최초 전기차 화재인지 해당장소 출동
- 질식소화포 보관함에서 캐리어형 질식소화덮개 반출
- 질식소화포를 바닥에 펼치고, 방염복, 방화장갑 착용
- 덮개를 화재차량에 공기가 들어가지 않게 완전 밀폐하여 초기진화

“ 추석 명절대비 시설물 안전점검 실시 ”

최근 정부에서 민생 안정을 위해 "2023 추석 민생안정 대책"을 발표한바
있습니다.

이에따라, 마포구시설관리공단은 추석명절 대비 20여 곳의 시설물들을
감사부와 각 시설물 관리 부서와 함께 교체 점검을 실시하였습니다.
이용객의 사고 예방과 안전한 환경 조성을 주요 목적으로 두고 점검을 실
시하여 이용 고객은 물론 근무자까지도 안전할 수 있는 환경문화를 조성
하는데 노력하였습니다.





설맞이 따뜻한 한끼 밥상 선물 ‘효도밥상’성금 전달

2023년 계묘년(癸卯年) 새해 첫 명절 설날을 맞이하여 관내 고령 어르신에게 따뜻한 한끼 밥상을 선물하는 ‘효도밥상’ 지원을 위해 성금 500만원을 마포구에 전달하였습니다.



‘튀르키예·시리아 지진 피해 지원’성금 기탁

튀르키예·시리아지진 피해 긴급 구호 지원을 위해 마포구와 연계한 이재민 돕기 모금 활동에 동참하여 성금 251만원을 대한적십자에 전달하였습니다.

호우 피해 이재민 돕기 위해 성금 전달

집중호우로 인해 피해를 입은 수해지역 이재민들의 일상 회복 돕기와 지원을 위한 성금 100만원을 '전국재해구호협회'에 전달하였습니다.



지성민 주임 헌혈증 100매 기증

임대관리부 소속의 지성민 주임이 한국혈액암협회에 10여 년간 헌혈을 통해 모아온 헌혈증 100매 기증 하였습니다.

지역공동체와 함께 봄맞이 대청소

임직원 50여명이 빗자루를 들고 지역사회와 함께 활기차고 깨끗한 마포 조성을 위한 거리 청소에 동참하였습니다.



도농상생 1사1촌 일손돕기

경기화성 소재 농가에서 '1사1촌' 농촌 일손 돕기 봉사활동을 추진. 이번 활동은 코로나19 발생 이후 4년 만에 재개된 공단의 봉사활동으로, 임직원 40여명이 참여하였습니다.

무더위 지친 이웃에게 시원함 전달

‘얼음 땀 캠페인’활동을 추진하여 시원한 생수와 아이스팩 431개를 임직원이 직접 모아 구립도화청소년문화의집에 전달하였습니다.





마포구시설관리공단



마포구 시설관리공단

안전과 행복

친환경 경영

일류 공기업

MAPO

MAPO



마포구시설관리

