



의안번호	제39호
의 결 년 월 일	2021. 12. 29. (제9회)

심
의
·
의
결
사
향

서울특별시 마포구시설관리공단
보수규정 일부 개정 규정안

제 출 자	경영기획팀장 정만호
제출년월일	2021. 12. 22.

부 의 안

제9회 이 사 회			
개최일시	2021. 12. 29 .(수)	의안번호	제 39 호
의 제	서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부개정규정안		
구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 의 결 사 항		<input type="checkbox"/> 보 고 사 항

1. 의결주문

서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부 개정 규정안을 별지와 같이 의결한다.

2. 개정이유

2021년도 임·직원 인건비(연봉) 인상률이 결정 통보(기획예산과 - 3306호, 2021. 03. 09.)됨에 따라 보수규정을 개정하고자 함.

3. 주요내용

가. 2021년도 인건비(연봉) 인상률 적용(안)

구 분	인 상 률	관 련 근 거
이사장	· 인건비 인상률 : 1%	경영평가 및 경영목표이행실적 평가 결과 반영(마포구 기획예산과 인상률 통보)
경영 본부장	· 인건비 인상률 : 1.5%	2021년도 지방공기업 예산편성 기준에 따라 정책인상률만 적용
직 원 (일반직)	· 인건비 인상률 : 2.9%	정책인상률 1.5% + 호봉승급분(자연증가분 등) 1.4% 적용

※ 연봉제 대상자 직급별(2~7급) 구분하여 2020년도 인사평가 결과에 따라 5단계 차등 적용

□ 2021년 인건비 인상 재원

(단위:원)

구 분	2020년 총인건비	2021년 총인건비	인상 재원	비 고
계	3,719,437,519	3,827,301,209	107,863,690	

□ 2021년도 일반직 정·현원 현황

(2021. 12. 01. 기준, 단위 : 명)

구 분	총계	일반직(사무기술운전지도)					
		2급	3급	4급	5급	6급	7급
정원	107	2	5	13	24	21	42

※ 임원의 경우 2021년도 인건비 인상 총액에서 제외

□ 인건비 인상 재원

(단위 : 원)

구 분	인상 재원	2021년 총인건비 인상금액 사용내역		
		인상 금액	승진가산금	합계
계	107,863,690	92,554,001	5,398,000	97,952,001

□ 총인상률 반영 배분 및 적용 가율

〈 배분 비율 및 가율 적용 내역 〉

○ 인건비 인상률(평균 2.9%)

비율		등급	수	우	미	양	가	계
배분비율			10%	20%	40%	20%	10%	100%
차등인상률 적용	2~5급(±0.5%p)		3.9%	3.4%	2.9%	2.4%	1.9%	2.9%
	6~7급(±0.2%p)		3.3%	3.1%	2.9%	2.7%	2.5%	2.9%

※ 2021 최저시급 이하 직원 없음.

□ 인건비 인상에 따른 별표 2 임원기본급표, 별표 3 일반직 기본급 산정표 개정

현 행		개 정 안											
[별표 2] 임원 기본연봉표 (단위 : 원)		[별표 2] 임원 기본연봉표 (단위 : 원)											
구 분	이 사 장	구 분	이 사 장										
상 임 이 사		상 임 이 사											
기본 연봉(월액)	5,849,700	기본 연봉(월액)	5,908,200										
			5,179,940										
[별표 3] 일반직 기본급 산정표 (단위 : 원)		[별표 3] 일반직 기본급 산정표 (단위 : 원)											
직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급	직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급
기본급	2,523,690	2,322,680	2,091,310	1,898,260	1,825,810	1,820,410	기본급	2,561,540	2,357,520	2,122,680	1,926,730	1,853,190	1,847,710
가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%	가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%
※ 가산율은 인사규정 별표3에 따라 산정한 경력을 적용한다.							※ 가산율은 인사규정 별표3에 따라 산정한 경력을 적용한다.						

4. 주요 토의과제

서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부개정규정안

5. 참고사항

가. 제안근거

- 2021년 마포구시설관리공단 임·직원 연봉 인상률 결정 통보
 - ┌ 직원 : 기획예산과 - 3306호(2021. 03. 09.)
 - └ 이사장 : 기획예산과 - 14408호(2021. 11. 14.)

나. 예산조치 : 2021. 예산범위 내에서 지급

다. 합 의

- 마포구 기획예산과 합의

라. 절 차 : 이사회 의결 → 구청장 승인 → 발령

마. 기 타

- 1) 서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부개정규정안 1부
- 2) 신·구조문 대비표 1부. 끝.

서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부개정규정안

서울특별시 마포구시설관리공단 보수규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

[별표 2] 및 [별표 3]을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행하되, 2021년 1월 1일부터 적용한다.

[별표 2]

임원 기본연봉표

(단위 : 원)

구 분	이 사 장	상 임 이 사
기본 연봉(월액)	<u>5,908,200</u>	<u>5,179,940</u>

[별표 3]

일반직 기본급 산정표

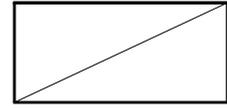
(단위 : 원)

직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급
기본급	<u>2,561,540</u>	<u>2,357,520</u>	<u>2,122,680</u>	<u>1,926,730</u>	<u>1,853,190</u>	<u>1,847,710</u>
가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%

※ 가산율은 인사규정 별표3에 따라 산정한 경력을 적용한다.

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안																																																						
<p>[별표 2]</p> <p style="text-align: center;">임원 기본연봉표 (단위 : 원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 33%;">구 분</th> <th style="width: 33%;">이 사 장</th> <th style="width: 33%;">상 임 이사</th> </tr> <tr> <td>기본 연봉(월액)</td> <td>5,849,700</td> <td>5,103,390</td> </tr> </table> <p>[별표 3]</p> <p style="text-align: center;">일반직 기본급 산정표 (단위 : 원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 10%;">직 급</th> <th style="width: 10%;">2급</th> <th style="width: 10%;">3급</th> <th style="width: 10%;">4급</th> <th style="width: 10%;">5급</th> <th style="width: 10%;">6급</th> <th style="width: 10%;">7급</th> </tr> <tr> <td>기본급</td> <td>2,523,690</td> <td>2,322,680</td> <td>2,091,310</td> <td>1,898,260</td> <td>1,825,810</td> <td>1,820,410</td> </tr> <tr> <td>가산율</td> <td>1년당 2.5%</td> <td>1년당 2.6%</td> <td>1년당 2.7%</td> <td>1년당 2.8%</td> <td>1년당 2.9%</td> <td>1년당 3.0%</td> </tr> </table> <p>※ 가산율은 인사규정 별표3에 따라 산정한 경력을 적용한다.</p>	구 분	이 사 장	상 임 이사	기본 연봉(월액)	5,849,700	5,103,390	직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급	기본급	2,523,690	2,322,680	2,091,310	1,898,260	1,825,810	1,820,410	가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%	<p>[별표 2]</p> <p style="text-align: center;">임원 기본연봉표 (단위 : 원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 33%;">구 분</th> <th style="width: 33%;">이 사 장</th> <th style="width: 33%;">상 임 이사</th> </tr> <tr> <td>기본 연봉(월액)</td> <td>5,908,200</td> <td>5,179,940</td> </tr> </table> <p>[별표 3]</p> <p style="text-align: center;">일반직 기본급 산정표 (단위 : 원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="width: 10%;">직 급</th> <th style="width: 10%;">2급</th> <th style="width: 10%;">3급</th> <th style="width: 10%;">4급</th> <th style="width: 10%;">5급</th> <th style="width: 10%;">6급</th> <th style="width: 10%;">7급</th> </tr> <tr> <td>기본급</td> <td>2,561,540</td> <td>2,357,520</td> <td>2,122,680</td> <td>1,926,730</td> <td>1,853,190</td> <td>1,847,710</td> </tr> <tr> <td>가산율</td> <td>1년당 2.5%</td> <td>1년당 2.6%</td> <td>1년당 2.7%</td> <td>1년당 2.8%</td> <td>1년당 2.9%</td> <td>1년당 3.0%</td> </tr> </table> <p>※ 가산율은 인사규정 별표3에 따라 산정한 경력을 적용한다.</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">부 칙</p> <p>이 규정은 발령한 날부터 시행하되, 2021년 1월 1일부터 적용한다.</p>	구 분	이 사 장	상 임 이사	기본 연봉(월액)	5,908,200	5,179,940	직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급	기본급	2,561,540	2,357,520	2,122,680	1,926,730	1,853,190	1,847,710	가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%
구 분	이 사 장	상 임 이사																																																					
기본 연봉(월액)	5,849,700	5,103,390																																																					
직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급																																																	
기본급	2,523,690	2,322,680	2,091,310	1,898,260	1,825,810	1,820,410																																																	
가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%																																																	
구 분	이 사 장	상 임 이사																																																					
기본 연봉(월액)	5,908,200	5,179,940																																																					
직 급	2급	3급	4급	5급	6급	7급																																																	
기본급	2,561,540	2,357,520	2,122,680	1,926,730	1,853,190	1,847,710																																																	
가산율	1년당 2.5%	1년당 2.6%	1년당 2.7%	1년당 2.8%	1년당 2.9%	1년당 3.0%																																																	



의안번호	제 40 호
의 결 년 월 일	2021. 12. 29. (제9회)

심
의
·
의
결
사
항

서울특별시 마포구시설관리공단
연봉제규정 일부 개정 규정안

제 출 자	경영기획팀장 정만호
제출년월일	2021. 12. 22.

부 의 안

제9회 이 사 회			
개최일시	2021. 12. 29.(수)	의안번호	제 40 호
의 제	서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부개정규정안		
구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 의 결 사 항		<input type="checkbox"/> 보 고 사 항

1. 의결주문

서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부개정규정안을 별지와 같이 의결한다.

2. 개정이유

2021년도 임·직원 인건비(연봉) 인상률이 결정 통보(기획예산과 - 3306호, 2021. 03. 09.)됨에 따라 연봉제규정을 개정하고자 함.

3. 주요내용

가. 2021년도 인건비(연봉) 인상률 적용(안)

구 분	인 상 률	관 련 근 거
이사장	· 인건비 인상률 : 1%	경영평가 및 경영목표이행실적 평가 결과 반영(마포구 기획예산과 인상률 통보)
경영 본부장	· 인건비 인상률 : 1.5%	2021년도 지방공기업 예산편성 기준에 따라 정책인상률만 적용
직 원 (일반직)	· 인건비 인상률 : 2.9%	정책인상률 1.5% + 호봉승급분(자연증가분 등) 1.4% 적용

※ 연봉제 대상자 직급별(2~7급) 구분하여 2020년도 인사평가 결과에 따라 5단계 차등 적용

□ 2021년 인건비 인상 재원

(단위:원)

구 분	2020년 총인건비	2021년 총인건비	인상 재원	비 고
계	3,719,437,519	3,827,301,209	107,863,690	

□ 2021년도 일반직 정·현원 현황

(2021. 12. 01. 기준, 단위 : 명)

구 분	총계	일반직(사무기술운전지도)					
		2급	3급	4급	5급	6급	7급
정원	107	2	5	13	24	21	42

※ 임원의 경우 2021년도 인건비 인상 총액에서 제외

□ 인건비 인상 재원

(단위 : 원)

구 분	인상 재원	2021년 총인건비 인상금액 사용내역		
		인상 금액	승진가산금	합계
계	107,863,690	92,554,001	5,398,000	97,952,001

□ 총인상률 반영 배분 및 적용 가율

〈 배분 비율 및 가율 적용 내역 〉

○ 인건비 인상률(평균 2.9%)

비율		등급	수	우	미	양	가	계
배분비율			10%	20%	40%	20%	10%	100%
차등인상률 적용	2~5급(±0.5%p)		3.9%	3.4%	2.9%	2.4%	1.9%	2.9%
	6~7급(±0.2%p)		3.3%	3.1%	2.9%	2.7%	2.5%	2.9%

※ 2021 최저시급 이하 직원 없음.

□ 2021년도 인건비 인상에 따른 별표 5 일반직 기본연봉 한계액 개정

현 행			개 정 안		
[별표 5] 일반직 기본연봉 한계액 (단위 : 원)			[별표 5] 일반직 기본연봉 한계액 (단위 : 원)		
구 분	상 한 액(연액)	하 한 액(연액)	구 분	상 한 액(연액)	하 한 액(연액)
2급	65,191,450	48,795,690	2급	66,169,320	49,527,620
3급	64,200,150	40,462,720	3급	65,163,150	41,069,660
4급	59,600,390	32,209,220	4급	60,494,390	32,692,350
5급	52,382,230	26,300,010	5급	53,167,960	26,694,510
6급	47,554,630	22,869,750	6급	48,267,940	23,212,790
7급	47,554,630	22,804,920	7급	48,267,940	23,146,990

4. 주요토의 과제

서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부 개정 규정안

5. 참고사항

가. 제안근거

- 2021년 마포구시설관리공단 임·직원 연봉 인상률 결정 통보
 - ┌ 직원 : 기획예산과 - 3306호(2021. 03. 09.)
 - └ 이사장 : 기획예산과 - 14408호(2021. 11. 14.)

나. 예산조치 : 2021. 예산범위 내에서 지급

다. 합 의

- 마포구 기획예산과 합의
- 2021년도 임금 협약

라. 절 차 : 이사회 의결 → 구청장 승인 → 발령

마. 기 타

- 1) 서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부개정규정안 1부
- 2) 신·구조문 대비표 1부. 끝.

서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부개정규정안

서울특별시 마포구시설관리공단 연봉제규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

[별표 5]을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행하되, 2021년 1월 1일부터 적용한다.

[별표 5]

일반직 기본연봉의 한계액

(단위 : 원)

구 분	상 한 액(연액)	하 한 액(연액)
2급	<u>66,169,320</u>	<u>49,527,620</u>
3급	<u>65,163,150</u>	<u>41,069,660</u>
4급	<u>60,494,390</u>	<u>32,692,350</u>
5급	<u>53,167,960</u>	<u>26,694,510</u>
6급	<u>48,267,940</u>	<u>23,212,790</u>
7급	<u>48,267,940</u>	<u>23,146,990</u>

신 · 구조문 대비표

현 행			개 정 안		
[별표 5] 일반직 기본연봉 한계액 (단위 : 원)			[별표 5] 일반직 기본연봉 한계액 (단위 : 원)		
구 분	상 한 액(연액)	하 한 액(연액)	구 분	상 한 액(연액)	하 한 액(연액)
2급	<u>65,191,450</u>	<u>48,795,690</u>	2급	<u>66,169,320</u>	<u>49,527,620</u>
3급	<u>64,200,150</u>	<u>40,462,720</u>	3급	<u>65,163,150</u>	<u>41,069,660</u>
4급	<u>59,600,390</u>	<u>32,209,220</u>	4급	<u>60,494,390</u>	<u>32,692,350</u>
5급	<u>52,382,230</u>	<u>26,300,010</u>	5급	<u>53,167,960</u>	<u>26,694,510</u>
6급	<u>47,554,630</u>	<u>22,869,750</u>	6급	<u>48,267,940</u>	<u>23,212,790</u>
7급	<u>47,554,630</u>	<u>22,804,920</u>	7급	<u>48,267,940</u>	<u>23,146,990</u>
<p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">부 칙</p> <p style="margin: 0;">이 규정은 발령한 날부터 시행하되, 2021년 1월 1일부터 적용한다.</p>					



의안번호	제41호
의 결 년 월 일	2021. 12. 29. (제9회)

심
의
·
의
결
사
항

서울특별시 마포구시설관리공단
마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안

제 출 자	임대관리팀장 임연일
제출년월일	2021. 12. 22.

부 의 안

제9회 이 사 회			
개최일시	2021. 12. 29.(수)	의안번호	제41호
의 제	서울특별시 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안		
구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 의 결 사 항	<input type="checkbox"/> 보 고 사 항	

1. 의결주문

서울특별시 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안을 별지와 같이 의결한다.

2. 개정이유

마포구 지역경제과에서 실시한 상반기 지도·점검결과에 따른 개선요구사항을 반영하고, 일부 운영상 미비점을 보완하고자 함.

3. 주요내용

가. “공유재산 관리지침”에 맞게 개인 입주자가 법인으로의 명의변경 불가 (안 제16조 제1항 제2호 본문 전부개정)

※ 공유재산관리지침에는 ‘개인 명의로 대부를 받았다가 동일인이 법인을 설립한 경우 개인과 법인은 서로 다른 법률 주체이므로 법인 명의로 변경하는 것은 곤란’하다고 판단하고 있음

나. 입주자 심사평가 삭제에 따른 미비조항 삭제 (안 제29조 제2항 제6호 삭제)

4. 주요 토의과제

서울특별시 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안

5. 참고사항

가. 제안 근거

- 1) 2021년 상반기 마포구시설관리공단 지도·점검 결과 통보(마포구 지역경제과-27916, '21.6.22)
- 2) 경영기획팀 입안 심사 재 심의 결과 회신(경영기획팀-11891, '21.12.17.)
- 3) 단규관리규정 제6조(심사) 및 제7조(절차 및 시행)

나. 예산조치 : 해당사항 없음

다. 협 의 : 마포구 지역경제과 협의 완료

라. 절 차 : 지역경제과 협의 → 경영기획팀 입안심사 → 이사회 → 발령

마. 기타사항

- 1) 마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안 1부
- 2) 신·구조문 대비표 1부
- 3) 경영기획팀 입안 심사 재 심의 결과. 끝.

서울특별시 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 운영관리규정안

서울특별시 마포구시설관리공단 마포농수산물시장 운영관리규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제16조 제1항 제2호를 다음과 같이 한다.

- 2. 법인 입주자가 개인으로 변경을 승인 신청하는 경우에는 최초 임대차계약 체결일로부터 2년이 경과하여야 하며, 개인 입주자는 법인으로 명의를 변경할 수 없다.

제29조 제2항 제6호를 “삭제” 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규정 시행 전에 행한 개인 입주자의 법인으로의 명의변경은 종전의 규정에 따라 행한 것으로 본다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제16조(입주자 명의 변경) ① 입주자가 다음 각 호의 경우 공단의 승인으로 입주자 명의를 변경할 수 있다.</p> <p>1. (생 략)</p> <p>2. <u>개인 사업자인 입주자가 기업 운영의 규모화와 신뢰성, 투명성 확보 차원에서 사업체를 상법상 법인 사업체로 전환하거나, 법인인 입주자가 사정상 개인 사업자로 전환하기 위해 공단에 이를 승인신청하는 경우. 단, 개인에서 법인, 법인에서 개인으로 최초 전환 시에는 임대차계약 체결일로부터 2년이 경과한 자에 한하며, 전환된 매장이 법인에서 개인, 개인에서 법인으로 재 전환하기 위하여는 전환 후 2년이 경과하여야 한다.</u></p> <p>② (생 략)</p> <p>제29조(“입주자 심사위원회” 설치) ① 공단은 시장을 합리적으로 관리·운영하고, 입주자를 공정하고 투명하게 관리하기 위하여 “입주자 심사위원회”(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.</p> <p>② 위원회는 다음 각 호의 사항을 심사한</p>	<p>제16조(입주자 명의 변경) ①</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. <u>법인 입주자가 개인으로 변경을 승인 신청하는 경우에는 최초 임대차계약 체결일로부터 2년이 경과하여야 하며, 개인 입주자는 법인으로 명의를 변경할 수 없다.</u></p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제29조(“입주자 심사위원회” 설치) ①</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>②</p>

다.

1. ~ 5. (생 략)

6. 제8조제3항제2호에 따른 입주자 심사
평가 기준의 결정 및 심사 결과의 확인

7. ~ 8. (생 략)

-----.

1. ~ 5. (현행과 같음)

6. < 삭 제 >

7. ~ 8. (현행과 같음)

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규정 시행 전에 행한 개인 입주자의 법인으로의 명의변경은 종전의 규정에 따라 행한 것으로 본다.



마포구시설관리공단



수신자 임대관리팀장

(경유)

제목 입안 심사 재심의 결과 회신

임대관리팀-10682(2021. 12. 14.)호 관련 단규관리규정 제6조에 의거 마포농수산물시장 운영 관리규정 일부개정규정안 입안심사 재심의 결과를 아래와 같이 통보합니다.

1. 입안심사 : 마포농수산물시장 운영관리규정 일부개정규정안
2. 개정사유 : 마포구청 지역경제과에서 실시한 상반기 지도-점검 결과에 따른 개선사항과 일부 운영상 미비점 보완
3. 심사결과

입안심사 대상	형식적 심사	실질적 심사	재심의 결과
마 포 농수산물시장 운영관리규정	1) 구비서류 적합 2) 단규 구성체계 적합 3) 사전협의 및 필요한 선행절차 이행여부 4) 다른 단규와의 중복규정 여부	1) 입안의 필요성 여부 2) 법령, 조례 및 정관에 대한 자속여부 3) 입안한계의 일탈여부 및 사용용어의 적합여부 4) 다른 단규와의 조화여부 5) 입안안의 실현가능성 등	1) 부칙 제1조(시행일) - 시행일과 발령일을 달리하고자 할 경우에는 구체적이고 객관적인 사유가 있어야 하나, - 귀 부서에서 제출한 사유는 시장 상인들의 의견을 수용한 사항으로 시행일과 발령일을 달리하여야 하는 구체적이고 개관적인 사유에 해당하지 않는 것으로 보이고, 공유재산관리지침에서 규정하고 있는 내용과도 배치된다고 판단됨으로, - 특별한 사유가 없는한 부칙 제1조(시행일)을 발령일과 시행일을 동일하게 적용하는 것으로 수정, 보완하기 바람. 2) 부칙 제2조(경과조치) - 문장에 "이 규정"이 2번 명시되어 규정 해석 시 혼돈 등이 발생할 소지가 있으므로 두 번째 나오는 "이 규정"을 "중전의 규정" 또는 "개정전 규정" 등으로 변경하는 것이 명확할 것으로 판단됨.

4. 행정사항 : 공단 단규관리규정 별지 제1호 관련 심사인은 본 문서 결재로 갈음함. 끝.

경영기획팀장

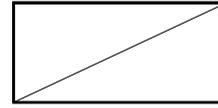
담당자 상현주 실장 12/17 정만호

협조자 담당자 박전복

시행 경영기획팀-11891 (2021. 12. 17.) 접수 임대관리팀-10611 (2021. 12. 17.)

우 03901 서울특별시 마포구 월드컵로235(성산동) / http://www.mfnc.or.kr

전화 02) /전송 02) / 이메일을 입력하세요 / 공개



의안번호	제42호
의 결 년 월 일	2021. 12. 29. (제9회)

심
의
·
의
결
사
항

2022년도 마포구시설관리공단 예산(안)

제 출 자	경영기획팀장 정만호
제출년월일	2021. 12. 22.

부 의 안

제9회 이 사 회			
개최일시	2021. 12. 29.(수)	의안번호	제42호
의 제	2022년도 마포구시설관리공단 예산안		
구 분	<input checked="" type="checkbox"/> 의 결 사 항		<input type="checkbox"/> 보 고 사 항

1. 의결주문

2022년도 마포구시설관리공단 예산(안)을 별지와 같이 의결한다.

2. 제안사유

2022년도 마포구시설관리공단 사업계획에 따른 사업운영에 필요한 세입·세출 예산(안)을 편성하여 사업운영에 만전을 기하고자 함.

3. 주요내용

【사업예산】

■ 규모 : 24,032,841천원 (2021년 대비 1,227,670천원, 5.38% 증가)

수 입 : 24,032,841천원		지 출 : 24,032,841천원	
· 區대행사업비용	24,032,841천원(100%)	· 사 업 비	10,988,732천원(45.72%)
		· 인 건 비	10,919,017천원(45.43%)
		· 영 업 외 비 용	1,894,811천원(7.88%)
		· 자 본 적 비 용	210,281천원(0.87%)
		· 예 비 비	20,000천원(0.1%)

■ 과목(성질)별 지출

(단위 : 천원)

구 분	2022년도		2021년도		증 감	증감률
총 계	24,032,841	100%	22,801,171	100%	1,227,670	5.38%
인력운용비	10,919,017	45.43%	10,459,769	45.87%	459,248	4.39%
사업비	10,988,732	45.72%	10,484,662	45.98%	504,070	4.80%
영업외비용	1,894,811	7.88%	1,603,424	7.03%	291,387	18.17%
법인세비용	0	0.0%	10,000	0.1%	△10,000	△100%
예 비 비	20,000	0.1%	20,000	0.1%	0	0.0%
자본적 지출	210,281	0.87%	223,316	0.92%	△13,035	△5.84%

■ 수입·지출

(단위 : 천원)

구 분	수 입			지 출							
	합 계	사업예산	자본예 산	합 계	사업지출						자본지출
					소 계	인 력 운 영 비	유 형 경 영 비	관 리 비	법 인 세	예 비 비	
계	24,032,841	23,822,560	210,281	24,032,841	23,822,560	10,919,017	10,988,732	1,894,811	-	20,000	210,281
경영기획팀	2,627,394	2,612,126	15,268	2,627,394	2,612,126	1,427,065	1,165,061	-	-	20,000	15,268
임대관리팀	3,969,335	3,969,335	-	3,969,335	3,969,335	929,939	2,127,854	911,542	-	-	-
공영주차팀	3,761,517	3,699,067	62,450	3,761,517	3,699,067	2,586,645	1,112,422	-	-	-	62,450
거주자주차팀	3,789,257	3,673,714	115,543	3,789,257	3,673,714	1,526,736	2,146,978	-	-	-	115,543
창업복지관	653,336	648,056	5,280	653,336	648,056	274,493	225,963	147,600	-	-	5,280
미포종합행정타운	1,998,368	1,998,368	-	1,998,368	1,998,368	1,175,264	823,104	-	-	-	-
배드민턴장	83,293	83,293	-	83,293	83,293	52,852	30,441	-	-	-	-
청사주차장	10,590	10,590	-	10,590	10,590	-	10,590	-	-	-	-
문화체육팀	1,846,662	1,836,922	9,740	1,846,662	1,836,922	807,620	1,029,302	-	-	-	9,740
영리·성인체육관	173,553	173,553	-	173,553	173,553	94,729	78,824	-	-	-	-
우리미포복지관	850,999	850,999	-	850,999	850,999	404,781	281,181	165,037	-	-	-
미포구민체육센터	446,636	446,636	-	446,636	446,636	264,643	181,993	-	-	-	-
평화공원내 북카페	4,306	4,306	-	4,306	4,306	-	4,306	-	-	-	-
중앙도서관	1,183,213	1,183,213	-	1,183,213	1,183,213	590,023	415,590	177,600	-	-	-
이천문화관광센터	427,848	427,848	-	427,848	427,848	230,587	157,289	39,972	-	-	-
홍대공공업무시설	683,014	683,014	-	683,014	683,014	126,752	421,862	134,400	-	-	-
미포장애인복지관	116,836	116,836	-	116,836	116,836	44,386	53,790	18,660	-	-	-
현수막캐시데	220,476	220,476	-	220,476	220,476	108,270	112,206	-	-	-	-
영리종합사회복지관	628,674	626,674	2,000	628,674	626,674	137,476	327,198	162,000	-	-	2,000
소금 투동서관	557,534	557,534	-	557,534	557,534	136,756	282,778	138,000	-	-	-

▣ 사업별 예산 증감

(단위 : 천원)

구분		2022	2021	증감	증감률
계		24,032,841	22,805,171	1,227,670	5.38%
소계(특별회계)		11,520,109	12,485,667	△965,558	△7.73%
공영주차	교통지도과	3,761,517	3,513,618	247,899	7.06%
거주주자주차		3,789,257	3,528,170	261,087	7.40%
임대사업	지역경제과	3,969,335	5,443,879	△1,474,544	△27.09%
소계(자원회수시설기금)		1,846,662	1,640,986	205,676	12.53%
문화체육팀	청소행정과	1,846,662	1,640,986	205,676	12.53%
소계(일반회계)		10,666,070	8,678,518	1,987,552	22.90%
창업복지관	지역경제과	653,336	624,450	28,886	4.63%
종합행정타운	총 무 과	1,998,368	1,899,891	98,477	5.18%
청사주차장	총 무 과	10,590	10,590	0	0%
우리마포복지관	노인장애인과	850,999	806,292	44,707	5.54%
배드민턴장	생활체육과	83,293	74,323	8,970	12.07%
염리체육관	생활체육과	173,553	138,070	35,483	25.7%
마포구민체육센터	생활체육과	446,636	385,778	60,858	15.78%
북카페	공원녹지과	4,306	4,306	0	0%
중앙도서관	중앙도서관	1,183,213	455,173	728,040	159.95%
아현문화건강센터	의약과	427,848	382,338	45,510	11.90%
홍대공공업무시설	문화예술과	683,014	629,359	53,655	8.53%
장애인복지회관	노인장애인과	116,836	110,391	6,445	5.84%
현수막계시대	도시안전과	220,476	248,298	△27,822	△11.21%
염리종합사회복지관	복지정책과	628,674	356,393	272,281	76.40%
소금나루도서관	중앙도서관	557,534	146,629	410,905	280.23%
간접비	기획예산과	2,627,394	2,406,237	221,157	9.19%

【수입목표】

▣ 목표 : 20,029,306천원

▣ 사업별 내역

(단위 : 천원)

구분		2022	2021	증감	증감률
계		20,029,306	21,056,309	△1,027,003	△4.88%
소계(특별회계)		16,277,102	17,729,487	△1,452,385	△3.31%
공영주차	교통지도과	6,363,123	6,319,923	43,200	0.68%
거주자주차		5,444,909	5,634,915	△190,006	△3.37%
시장사업	지역경제과	4,469,070	5,774,649	△1,305,579	△22.61%
소계(자원회수시설기금)		1,375,528	1,375,528	0	0%
주민편의시설	청소행정과	1,375,528	1,375,528	0	0%
소계(일반회계)		2,376,676	1,951,294	425,382	21.80%
창업복지관	지역경제과	345,298	347,074	△1,776	△0.51%
우리마포복지관	노인장애인과	319,314	307,238	12,076	3.93%
청사주차장	총무과	132,000	135,700	△3,700	△2.73%
북카페	공원녹지과	24,648	23,049	1,599	6.94%
중앙도서관	중앙도서관	538,223	445,981	92,242	20.38%
아현문화건강센터	의약과	100,939	102,826	△1,887	△1.84%
홍대공공업무시설	문화예술과	425,559	394,686	30,873	7.82%
장애인복지회관	노인장애인과	49,290	45,000	4,290	9.53%
현수막계시대	도시안전과	167,927	149,740	18,187	12.15%
염리종합사회복지관	복지정책과	263,616		263,616	
소금나루도서관	중앙도서관	9,862		9,862	

4. 주요 토의과제

2022년도 마포구시설관리공단 예산(안)의 적정 편성여부 등

5. 참고사항

가. 제안근거

- 마포구시설관리공단설립 및 조례 제31조 및 회계규정 제46조
- 제251회 서울특별시 마포구의회 정례회(2021. 11. 25. ~ 12. 20)
(2022년도 예산결산특별위원회 심사완료)

나. 예산조치 : 해당사항 없음

다. 협의 : 마포구 기획예산과 협의 완료

라. 절차 : 이사회 의결 → 구청장 승인. 끝.